

## Протокол

### публичных слушаний по проекту правил землепользования и застройки Семичанского сельского поселения Дубовского района Ростовской области

от 29 августа 2012 г

с.Дубовское

Председатель- Гергиев С.С.

Секретарь- Оркиш О.В.

Присутствовали – 12 человек.

#### ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Публичные слушания по проекту правил землепользования и застройки Семичанского сельского поселения Дубовского района Ростовской области.

#### 1. СЛУШАЛИ:

Оркиш О.В. – и.о. начальника сектора градостроительства, архитектуры «Отдела САЖКХ» Администрации Дубовского района, которая ознакомила с общим порядком организации публичных слушаний.

Сообщила, что правила землепользования и застройки Семичанского сельского поселения, разработаны ГАУ РО «Региональным институтом территориально-градостроительного проектирования», согласно муниципального контракта № 75 от 25.07.2011 г., устанавливают территориальные зоны, градостроительные регламенты, создают условия рационального использования территорий поселения с целью формирования гармоничной среды жизнедеятельности, планировки, застройки и благоустройства территории поселения, развития программы жилищного строительства, производственной, социальной, инженерно-транспортной инфраструктур, бережного природопользования, сохранения и развития историко-культурного наследия.

Так же ознакомила с основными данными проекта правил землепользования и застройки Семичанского сельского поселения Дубовского района Ростовской области:

#### Текстовая часть

Часть I- общие положения землепользования и застройки;

Часть II- градостроительные регламенты

#### Графическая часть

Карта градостроительного зонирования муниципального образования «Семичанского сельского поселения» Дубовского района.



Ознакомила с картой градостроительного зонирования, градостроительными регламентами, планировкой территории.

## ВЫСТУПИЛИ

Гергиев С.С. – Глава Семичанского сельского поселения

Он отметил, что проект правил землепользования и застройки Семичанского сельского поселения Дубовского района Ростовской области подготовлен в соответствии с требованиями федеральных законов, нормативно-правовых актов Администрации Дубовского района, а так же согласно «Соглашения № 1 о передаче полномочий по вопросам местного значения в области градостроительства».

Предложила одобрить в целом вышеназванный проект и рекомендовать его к утверждению на Собрании депутатов Семичанского сельского поселения.

Иных выступлений или замечаний по вопросу обсуждения проект правил землепользования и застройки Семичанского сельского поселения Дубовского района Ростовской области от присутствующих в зале не поступало.

## РЕШИЛИ:

1. Одобрить в целом проект правил землепользования и застройки Семичанского сельского поселения Дубовского района Ростовской области и рекомендовать его к утверждению на Собрании депутатов Семичанского сельского поселения в соответствии с требованиями действующего законодательства.

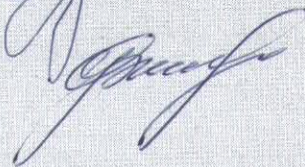
Голосовали: за – 12, против – нет, воздержались – нет.

Председатель



С.С. Гергиев

Секретарь



О.В. Оркиш



## ЗАКЛЮЧЕНИЕ

по итогам публичных слушаний проекта правил землепользования и застройки Семичанского сельского поселения Дубовского района

Ростовской области

30 августа 2012 г.

с.Дубовское

Руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие градостроительного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», п. 2.1.10 «Соглашения № 1 о передаче полномочий по вопросам местного значения в области градостроительства», Уставом Дубовского района Ростовской области

Информация о проведении публичных слушаний опубликована в газете «Светоч» от 10 августа 2012г. №№ 88-89.

Всего проведено 1 публичное слушание, по публичному слушанию составлен протокол.

Общее количество участников публичных слушаний: 12 чел.

Обсуждение по проекту правил землепользования и застройки Семичанского сельского поселения Дубовского района Ростовской области сопровождалось демонстрацией графических материалов.

В ходе публичных слушаний и обсуждений по проекту правил землепользования и застройки Семичанского сельского поселения Дубовского района Ростовской области замечаний и предложений не поступало.

Направить данное заключение на утверждение на Собрании депутатов Семичанского сельского поселения

Настоящее заключение подлежит опубликованию в СМИ.

Председатель  
Секретарь комиссии



С.С. Гергиев  
Оркиш О.В.