

Извещение о проведении торгов № 160720/3799852/01

<i>Способ приватизации/продажи имущества:</i>	Аукцион
<i>Сайт размещения информации о торгах:</i>	http://torgi.gov.ru/
<i>Количество лотов:</i>	1
<i>Дата создания извещения:</i>	16.07.2020
<i>Дата публикации извещения:</i>	16.07.2020
<i>Дата последнего изменения:</i>	16.07.2020

Контактная информация организатора торгов

<i>Наименование организации:</i>	АДМИНИСТРАЦИЯ СЕМИЧАНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
<i>Адрес:</i>	347400, Ростовская обл, Дубовский р-н, х Семичный, ул Ленина, д. 14
<i>Телефон:</i>	886377 5-48-49
<i>Факс:</i>	886377 5-48-49
<i>E-mail:</i>	sp09104@donpac.ru
<i>Контактное лицо:</i>	Власенко Елена Михайловна

Условия проведения торгов

<i>Дата и время начала подачи заявок:</i>	17.07.2020 09:00
<i>Дата и время окончания подачи заявок:</i>	13.08.2020 16:00
<i>Дата рассмотрения заявок:</i>	17.08.2020
<i>Место и порядок подачи заявок на участие в приватизации/ продаже:</i>	Место подачи заявок - электронная площадка, федеральная электронная площадка НЭП-Фабрикант, https://www.etp-torgi.ru .
<i>Дата и время проведения аукциона:</i>	19.08.2020 10:00
<i>Место проведения аукциона:</i>	Место проведения аукциона - электронная площадка, федеральная электронная площадка НЭП-Фабрикант), https://www.etp-torgi.ru .
<i>Место и срок подведения итогов:</i>	Процедура аукциона считается завершенной со времени подписания продавцом протокола об итогах аукциона. Аукцион признается несостоявшимся в

следующих случаях: а) не было подано ни одной заявки на участие либо ни один из претендентов не признан участником; б) принято решение о признании только одного претендента участником; в) ни один из участников не сделал предложение о начальной цене имущества. Решение о признании аукциона несостоявшимся оформляется протоколом. В течение одного часа со времени подписания протокола об итогах аукциона победителю направляется уведомление о признании его победителем с приложением этого протокола, а также размещается в открытой части электронной площадки следующая информация: а) наименование имущества и иные позволяющие его индивидуализировать сведения (спецификация лота); б) цена сделки; в) фамилия, имя, отчество физического лица или наименование юридического лица - победителя

Реестр изменений

Изменения по торгам не вносились.

Реестр разъяснений

Запросов на разъяснение не поступало.

Реестр протоколов

По торгам не внесены протоколы.

Реестр жалоб

Жалоб по торгам не зарегистрировано.

Лот № 1

<i>Статус:</i>	Объявлен
<i>Общая информация по лоту:</i>	
<i>Тип имущества:</i>	Здание
<i>Вид собственности:</i>	Муниципальная
<i>Решение собственника о проведении торгов:</i>	постановление администрации Семичанского сельского поселения от 15.07.2020 г. № 81 “О принятии решения об условиях приватизации муниципального имущества”
<i>Наименование и характеристика имущества:</i>	- нежилое здание (кошара), назначение: нежилое. Местонахождение: Ростовская область, Дубовский район, х. Семичный, ул. Животноводческая д. 1/3. Площадь 1224,7 кв.м. Кадастровый номер: 61:09:0600007:1462, этажность: 1. Земельный участок под нежилым зданием с кадастровым номером 61:09:0600007:1529 площадью 3855 кв.м., категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования: объекты сельскохозяйственного производства, местонахождение: Ростовская область, Дубовский район, х. Семичный, ул. Животноводческая д. 1/3
<i>Страна размещения:</i>	РОССИЯ
<i>Место нахождения имущества:</i>	Ростовская обл, Дубовский р-н, Семичный х, Животноводческая ул, Ростовская область, Дубовский район, х. Семичный, ул. Животноводческая д. 1/3.
<i>Детальное местоположение:</i>	Ростовская область, Дубовский район, х. Семичный, ул. Животноводческая д. 1/3.
<i>Начальная цена продажи имущества в валюте лота:</i>	190 000 руб.
<i>Шаг аукциона в валюте лота:</i>	9 500 руб.
<i>Перечень представляемых покупателями документов:</i>	Для участия в продаже имущества на аукционе претенденты, за-

регистрированные на электронной площадке, перечисляют задаток в размере 20 процентов начальной цены продажи имущества в счет обеспечения оплаты приобретаемого имущества и заполняют размещенную в открытой части электронной площадки форму заявки (часть 2 документации) с приложением следующих электронных документов:

физические лица: - копии всех листов документа, удостоверяющего личность физическое лицо; юридические лица: - заверенные копии учредительных документов; - документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо); - документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности; иные документы, требование к представлению которых может быть установлено федеральным законом. В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке

должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Обременение:

Да

Описание обременения:

нет

Размер задатка в валюте лота:

38 000 руб.

Срок и порядок внесения задатка:

Претендент вносит задаток на банковский счет по следующим реквизитам: Управление Федерального Казначейства по Ростовской области банк получателя: Отделение г. Ростова-на-Дону (Администрация Семичанского сельского поселения) ИНН 6108006873 КПП 610801001 БИК 046015001 расчетный счет 40302810260153001046 лицевой счет 05583121540 ОКТМО 60613471 Назначение платежа «Внесение задатка по зданию кошары»

Порядок ознакомления покупателей с условиями договора купли-продажи имущества:

с проектом договора можно ознакомиться на сайте <http://torgi.gov.ru/>, <https://www.semichanskoesp.ru/>, <https://www.etp-torgi.ru>

Ограничения участия в приватизации имущества:

Согласно действующему законодательству в продаже не могут участвовать недееспособные физические лица, государственные и муниципальные унитарные предприятия, государственные

и муниципальные учреждения, а также юридические лица, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25%, юридические лица, местом регистрации которых является государство или территория, включенные в утверждаемый Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, предоставляющих льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривающих раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций (офшорные зоны), и которые не осуществляют раскрытие и предоставление информации о своих выгодоприобретателях, бенефициарных владельцах и контролирующих лицах в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

Порядок определения победителей:

Победителем признается участник, предложивший наиболее высокую цену имущества.

Срок заключения договора купли-продажи:

Договор купли-продажи муниципального имущества заключается в простой письменной форме в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подведения итогов аукциона по адресу: Ростовская обл., Дубовский р-н, х. Семичный, ул. Ленина д. 14.

Информация о предыдущих торгах по продаже имущества: не проводились