**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ**

**«СЕМИЧАНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»**

**АДМИНИСТРАЦИЯ СЕМИЧАНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«16» мая 2025 г. № 65

х. Семичный

**«О заключении договора купли-продажи земельных долей в**

**земельном участке кадастровый номер 61:09:0600007:131»**

В соответствии с Земельным Кодексом Российской Федерации от 25.10.2001 № 136 - ФЗ, на основании ст. 250 Гражданского Кодекса Российской Федерации, Постановления № 43 от 16.03.2020 г. «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Продажа земельного участка без проведения торгов», заявления Акционерного общества ПЛЕМЕННОЙ ЗАВОД «ГАШУНСКИЙ» от 13.05.2025 г. № 153/2, Администрация Семичанского сельского поселения Дубовского района Ростовской области **постановляет**:

 1. Предоставить земельные доли из земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения Семичанского сельского поселения с кадастровым номером 61:09:0600007:131, находящиеся по адресу: Ростовская область, Дубовский район, в границах кадастрового квартала 61:09:0600007 Семичанской с/а, поле № 66, контур № 317, 3/6 доли ( 642700 кв.м.) в праве общей долевой собственности Акционерному обществу ПЛЕМЕННОЙ ЗАВОД «ГАШУНСКИЙ» без проведения торгов. Цену при продаже земельных долей в земельном участке установить на основании отчета об оценке № 327-25 от 13 мая 2025 года в размере 4 509 500 (четыре миллиона пятьсот девять тысяч пятьсот) рублей 00 копеек.

 2. Ведущему специалисту по вопросам имущественных и земельных отношений Администрации Семичанского сельского поселения заключить договор купли-продажи Участка, обеспечить государственную регистрацию договора купли-продажи земельных долей в земельном участке кадастровый номер 61:09:0600007:131 в соответствии с Федеральным законом от 21.07.1997 г. № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним».

Глава Администрации

Семичанского сельского поселения О.В. Грачев