

## Протокол

Проведения публичных слушаний по проекту генерального плана Семичанского сельского поселения Дубовского района Ростовской области

17 февраля 2012г.

х. Семичный

Дата и время проведения публичных слушаний: 17 февраля 2012г., 12-00

Место проведения: актовый зал Администрации Семичанского сельского поселения

Тема публичных слушаний: Проект генерального плана Семичанского сельского поселения Дубовского района Ростовской области

Количество зарегистрированных участников публичных слушаний – 19 человек (девятнадцать человек): Столбунова А.С., Ахмадов Р.С., Сучок З.Н., Редковолосова Т.П., Иванова А.А., Рубцова Н.И., Жигунова Г.Г., Кондрашова Т.И., Бологова А.А., Топоркова Л.Д., Курамагомедова П.Н., Васильева В.А., Бородин А.Б., Григорьев В.В., Бояринов С.Н., Андропова Г.Г., Долженко В.И., Власенко Е.М., Либельт А.

Председатель публичных слушаний:

Глава Семичанского сельского поселения- С.С. Фергиев

Секретарь публичных слушаний:

И.о. начальника сектора градостроительства, архитектуры «Отдела САЖКХ» Администрации Дубовского района- О.В. Оркиш

### **Предмет слушаний:**

Рассмотрение проекта генерального плана Семичанского сельского поселения, разработанного ГАУ РО «Региональный институт территориально-градостроительного проектирования».

### **Основание для проведения публичных слушаний:**

Постановление администрации Дубовского района Ростовской области от 16.01.2012г. № 8 «О назначении публичных слушаний по проекту генерального плана Семичанского сельского поселения Дубовского района Ростовской области»

### **Порядок проведения публичных слушаний:**

1. Доклад главы администрации Семичанского сельского поселения С.С. Фергиева о процедуре проведения публичных слушаний.

2. Доклад разработчиков проекта генерального плана Семичанского сельского поселения
3. Обсуждение проекта генерального плана, рассмотрение вопросов и предложений участников публичных слушаний.

**Слушали:**

1. Гергиева С.С. – о разработке генерального плана и проведении установленных законодательством процедур по опубликованию информации о проведении публичных слушаний.

2. Представители авторского коллектива ГАУ РО «Региональный институт территориально-градостроительного проектирования ознакомили участников публичных слушаний с:

- проектом положений о территориальном планировании, содержащихся в генеральном плане Семичанского сельского поселения и включающих в себя цели и задачи территориального планирования, перечень мероприятий по территориальному планированию и указание на последовательность их выполнения;

- проектами карт (схем), на которых отображена информация, предусмотренная частью 6 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

В ходе слушаний участникам слушаний было разъяснено, что генеральный план поселения – документ территориального планирования, определяющий стратегию градостроительного развития поселения. Генеральный план является основным градостроительным документом, определяющим в интересах населения и государства условия формирования среды жизнедеятельности, направления и границы развития территорий поселений, городских округов, зонирование территорий, развитие инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, градостроительные требования к сохранению объектов историко-культурного наследия и особо охраняемых природных территорий, экологическому и санитарному благополучию.

Целью разработки генерального плана Семичанского сельского поселения является создание действенного инструмента управления развитием территории в соответствии с федеральным законодательством и законодательством субъекта Российской Федерации.

Проектные решения генерального плана являются основой для комплексного решения вопросов организации планировочной структуры; территориального, инфраструктурного и социально-экономического развития поселения, в том числе и всех населенных пунктов входящих в состав Семичанского сельского поселения; разработки правил землепользования и

застройки, устанавливающих правовой режим использования территориальных зон; определения зон инвестиционного развития.

Проект генерального плана состоит из текстового и графического материалов и электронной версии.

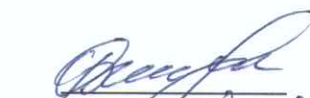
3. Во время проведения публичных слушаний присутствующими велись обсуждения в рабочем порядке:

1. Уточнение границ территории х. Семичный, х. Ленина;
2. Уточнение пути подхода сетей газификации к х. Семичный;
3. Указать на графике место расположение свалки и скотомогильника;
4. Изменение границ х. Семичный с целью включения нового кладбища в территорию населенного пункта;

Замечаний и предложений в письменном виде не поступало

По результатам публичных слушаний по проекту генерального плана Семичанского сельского поселения было рекомендовано согласовать проект генерального плана Семичанского сельского поселения в рабочем порядке. Направить проект генерального плана для согласования в соответствии с порядком, установленным Градостроительным кодексом Российской Федерации.

Секретарь:



О.В. Оркиш

Председатель:



С.С. Гергиев

## ЗАКЛЮЧЕНИЕ

по итогам публичных слушаний проекта генерального плана Семичанского сельского поселения Дубовского района

Ростовской области

18 февраля 2012 г.

х.Семичный

Руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие градостроительного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», п. 2.1.10 «Соглашения № 1 о передаче полномочий по вопросам местного значения в области градостроительства», Уставом Дубовского района Ростовской области

Информация о проведении публичных слушаний опубликована в газете «Светоч» от 03 февраля 2012г. №№ 7-8.

Всего проведено 1 публичное слушание, по публичному слушанию составлен протокол.

Общее количество участников публичных слушаний: 19 чел.

Обсуждение по проекту генерального плана Семичанского сельского поселения Дубовского района Ростовской области сопровождалось демонстрацией графических материалов.

В ходе публичных слушаний и обсуждений по проекту генерального плана Семичанского сельского поселения Дубовского района Ростовской области замечаний и предложений не поступало.

Направить данное заключение на утверждение на Собрании депутатов Семичанского сельского поселения

Председатель

Секретарь комиссии



С.С. Гергиев

Оркиш О.В.