**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ**

**«СЕМИЧАНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»**

**АДМИНИСТРАЦИЯ СЕМИЧАНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от «07» мая 2019 года № 41

х. Семичный

«О принятии решения об условиях приватизации

муниципального имущества»

Руководствуясь Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», решением Собрания депутатов Семичанского сельского поселения № 88 от 12.04.2019 «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества Семичанского сельского поселения на 2019 год и на плановый период 2020 и 2021 годов», Администрация Семичанского сельского поселения Дубовского района Ростовской области

п о с т а н о в л я е т:

1. Приватизировать муниципальное имущество муниципального образования «Семичанское сельское поселение» посредством продажи на открытых торгах в форме аукциона с подачей предложений о цене в открытой форме:

- квартиру, назначение: жилое. Местонахождение: Ростовская область, Дубовский район, х. Семичный, пер. Пругловский дом № 2, кв. № 2. Площадь 51,4 кв.м. Кадастровый номер: 61:09:0020101:1163, этажность: 1.

- административное здание, назначение: нежилое. Местонахождение: Ростовская область, Дубовский район, х. Семичный, ул. Центральная дом № 6. Площадь 1448,30 кв.м. Кадастровый номер: 61:09:0020101:1085, этажность: 2, 1 подземный этаж.

1. Установить цену первоначального предложения (начальную цену продажи) на:
   1. квартиру – 64 200,00 руб., сложившуюся из стоимости согласно отчету об оценке рыночной стоимости № 368-19 от 06.05.2019 г.
   2. административное здание – 9 100,00 руб., сложившуюся из стоимости согласно отчету об оценке рыночной стоимости № 369-19 от 06.05.2019 г.
2. Приватизацию указанного в пункте 1 имущества осуществить одновременно с отчуждением победителю продажи земельных участков:
   1. - под квартирой по адресу: Ростовская область, Дубовский район, х. Семичный, пер. Пругловский д. 2 кв. 2, площадью 327 кв.м., кадастровый номер 61:09:0600007: 194 в границах, указанных в кадастровом плане участка. Цену выкупа установить в размере 8 600 рублей, согласно отчету об определении рыночной стоимости земельного участка № 368-19 от 06.05.2019 г.
   2. - под административным зданием по адресу: Ростовская область, Дубовский район, х. Семичный, ул. Центральная д. 6, площадью 1330 кв.м., кадастровый номер 61:09:0600007: 2003 в границах, указанных в кадастровом плане участка. Цену выкупа установить в размере 12 800 рублей, согласно отчету об определении рыночной стоимости земельного участка № 369-19 от 06.05.2019 г.
3. Ведущему специалисту Администрации Семичанского сельского поселения разработать аукционную документацию и провести открытый аукцион на право заключения договоров продажи имущества, находящегося в муниципальной собственности.
4. Утвердить состав комиссии по проведению открытого аукциона на право заключения договора купли-продажи имущества, находящегося в муниципальной собственности. (Приложение 1). Аукционной комиссией осуществляются рассмотрение заявок на участие в аукционе и отбор участников аукциона, ведение протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе, протокола аукциона, протокола об отказе от заключения договора, протокола об отстранении заявителя или участника аукциона от участия в аукционе.
5. Ведущему специалисту разместить информацию о проведении аукциона в сети Интернет на официальных сайтах организаторов торгов и Администрации Семичанского сельского поселения и обеспечить публикацию в газете «Семичанские ведомости».
6. Контроль за исполнением данного постановления оставляю за собой.

Глава Администрации

Семичанского сельского поселения О.В. Грачёв

Постановление вносит ведущий специалист по вопросам имущественных и земельных отношений Администрации Семичанского сельского поселения

Приложение 1

к постановлению Администрации

Семичанского сельского поселения

от 07.05. 2019 г. N 41

**Состав комиссии по проведению открытого аукциона на право заключения договора продажи в отношении муниципального имущества Семичанского сельского поселения**

Председатель комиссии:

Грачёв Олег Владимирович, Глава Администрации Семичанского сельского поселения, ведущий аукциона;

Секретарь комиссии:

Власенко Елена Михайловна, ведущий специалист;

Члены комиссии:

Жигунова Галина Григорьевна, начальник сектора экономики и финансов;

Акользина Оксана Владимировна, главный бухгалтер;

Панфилова Татьяна Петровна, специалист – финансист.